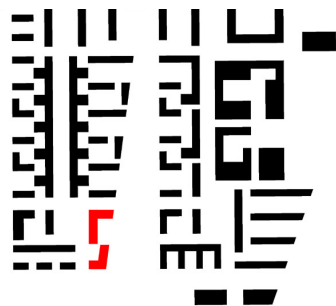


MIL



Ansicht West



Schnitt Nord-Süd / Ansicht Ost



Schnitt Ost-West / Ansicht Süd



Quartiersplatz / Blick nach Süden

Projekt

Planungs- u. Realisierungsworkshop - 2. Rang

Thema

Bauliche Entwicklung von drei Planungsabschnitten (WA-11, -12 u. -13) im östlichen Bereich der Messestadt Riem, auf der Basis eines gültigen Bebauungsplans als Bestandteil des Nachnutzungsprojekts für das Gelände des ehemaligen Münchner Flughafens.

Konkretisierung und Projektierung eines vor-

gegebenen Wohnungsprogramms, bestehend aus einem Mix mit Wohneinheiten für die Umsetzung im frei finanzierten und öffentlich geförderten Wohnungsbau (München Modell) für einen der drei Bebauungsabschnitte. Das hier dargestellte Projekt zeigt die Ausarbeitung für den Teilbereich WA 12, die auf der Grundlage des vorab entwickelten Gesamtkonzepts für die drei o.g. Bauabschnitte erfolgte und in die Preisgruppe gewählt wurde.

Funktionen

Wohnungen und Wohnfolgeeinrichtungen für die spezifischen Bedürfnisse von Familien, einschließlich eines entsprechend gestalteten Wohnumfelds, punktuell ergänzt durch Ateliers, Dienstleistungs-, Bildungs-, Veranstaltungs- und Freizeiteinrichtungen. Stellplatzkonzepte und Dispositionsstudien zur Gestaltung und Verfügbarkeit der Frei- und Außenräume des definierten Planungsbereichs.

Daten

Planungsumgriff ca. 1,8 ha
BGF WA-12 4.310 qm / GFZ ca. 0,6
46 Wohneinheiten

Fertigstellung / Bearbeitung

2004, Projekt v. EISENLAUER EMMERMANN VOITH, Projektleitung Peter Eisenlauer, mit terra.nova Landschaftsarchitektur, München

Auslober

Landeshauptstadt München